

Amendements

Numéros	Descriptions	
1	remplacé, Règl. 2013-76, art. 15, 20-06-2013	Grilles remplacées
2	modifié, Règl. 2013-76-1, art. 3, 20-06-2013	Le chiffre «7» est ajouté aux «Autres usages permis», zones 4-P, 7-C, 8-C, 10-Zad, 12-C, 13-C, 17-P et 18-C
3	modifié, Règl. 2013-76-1, art. 3, 20-06-2013	Le chiffre «36» est ajouté aux «Notes », zone 19-P
4	modifié, Règl. 2015-76, art. 9, 19-08-2015	La ligne « Type d'entreposage extérieur permis » est abrogée
5	modifié, Règl. 2015-76, art. 12, 19-08-2015 Procès-verbal de correction 2021-03-05	Un point « · » est ajouté à la ligne « résidence multifamiliale », zone 19-P Le nombre de logement maximal est porté à 9, zone 19-P
6	modifié, Règl. 2015-76, art. 13, 19-08-2015	Le nombre de logement maximal est porté à 85, zone 8-C
7	modifié, Règl. 2015-76, art. 14, 19-08-2015	Un point « · » est ajouté aux lignes « résidence unifamiliale isolée » et « chalet », zone 52-L Le nombre maximal d'étages est porté à 2, zone 52-L
8	modifié, Règl. 2015-76, art. 14, 19-08-2015	Le point « · » est retiré de la ligne « résidence unifamiliale », zone 19-P Le point « · » est ajouté de la ligne « services professionnels et d'affaires », zone 11-II La note et la norme spéciale « 7 » sont abrogées Le chiffre « 7 » est retiré des lignes « Autres usages permis », zones 3-II, 11-II et 18-C Le mot « artisanal » est ajouté au titre de la note « 23. Fumoir à poissons » Les occurrences d'« Autre usages permis » sont corrigées afin d'ajouter un « s » à « Autre » Les chiffres « 3 » et « 4 » sont ajoutés, ligne « Normes spéciales », zones 2-Av, 21-Aaf, 23-Ad, 24-Aaf, 25-Av, 28-Aaf, 29-Ade, 31-Ade, 32-Ade, 33-Ade, 34-Ade, 35-Ade, 36-Ade, 37-Ade, 38-Aaf, 40-Av, 41-Ade, 42-Av 45-Av et 53-Ad
9	modifié, Règl. 141, art. 2, 18-08-2022	colonne 12-C afin d'ajouter un point « . » à l'intersection de cette colonne et de la ligne intitulée « loisir intérieur » de la section « Usages »

Ronald Manning
Le maire

Yves Cloutier
Le secrétaire-trésorier

Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #
19 juin 2013	2013-76				
19 juin 2013	2013-76-1				
19 août 2013	2013-76-1				
18 août 2022	141				

USAGES	NUMÉROS DE ZONES ET DOMINANCES																												Notes et Normes spéciales
	1-Ad	2-Av	3-II	4-P	5-L	6-R	7-C	8-C	9-R	10-Zad	11-II	12-C	13-C	14-R	15-R	16-R	17-P	18-C	19-P	20-Ad	21-Aaf	22-Aaf	23-Ad	24-Aaf	25-Av	26-F	27-Av	28-Aaf	
RÉSIDENTIELLE																													1. Culture du sol sans investis. 2. Port de plaisance 3. Services gouvernementaux 4. Traitier comme usage compl. 5. Infrastructure d'utilité publique 6. Parc récréatif et ornemental 7. (abrogée) 8. Résidence (secteur agricole) 9. Industrie artisanale (secteur agricole) 10. Service public et communication 11. (abrogée) 12. Restauration (secteur agricole) 13. Équipement touristique (sect. agr. dynamique) 14. Reboisement (secteur agricole) 15. Exploitation minière (secteur agricole) 16. Équipement touristique (secteur agricole) 17. (abrogée) 18. (abrogée) 19. Lot non bâtissable (3 168 751) 20. Accés interdit sur la Route 132 21. Marge av. 14 m sur la Route 132, de St-Adelme 22. Marge avant 6 m sur la route 132 23. Fumoir à poisson artisanal 24. Brasserie artisanale 25. PMA 26. Projet intégré résidentiel 27. Service public, commun. (zone forestière) 28. Foresterie (zone forestière) 29. Salle de jeux automatiques 30. Aucun investissement en aqueduc / égout 31. Entreposage et vente machinerie forestière 32. Éoliennes 33. Centre touristique et camp de groupe 34. Habitation intergénérationnelle 35. Résidence unifamiliale 36. Parc et activités récréatives légères
- résidence unifamiliale isolée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence unifamiliale jumelée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence unifamiliale en rangée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence bifamiliale isolée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence bifamiliale jumelée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence bifamiliale en rangée						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence multifamiliale						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- résidence communautaire						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- maison mobile						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- maison unimodulaire						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
- chalet						•	•	•	•			•	•	•	•	•		•											
INDUSTRIELLE																													
- industrie manufacturière légère			•								•																		
- industrie manufacturière artisanale			•								•																		
- industrie lourde											•																		
COMMERCIALE À CONTRAINTES																													
- construction et travaux publics			•								•																		
- commerce de gros et entreposage			•								•																		
- services de réparation des véhicules automobiles			•								•																		
- atelier de fabrication et de réparation			•								•																		
TRANSPORT																													
- transport de nature régionale																													
- transport de nature locale			•								•																		
- stationnement																													
COMMERCER																													
- vente au détail: marchandise en général			•			•					•																		
- vente au détail: produits de l'alimentation			•			•					•																		
- vente au détail: automobiles et embarcations			•			•					•																		
- poste d'essence			•			•					•																		
- restauration					•						•																		
- bar					•						•																		
- hôtellerie					•						•																		
SERVICES																													
- services professionnels et d'affaires																													
- services personnels																													
- services gouvernementaux																													
- services publics et communication																													
COMMUNAUTAIRE																													
- services communautaires de nature régionale																													
- services communautaires de nature locale					•	•																							
LOISIR																													
- loisir intérieur																													
- loisir extérieur léger																													
- loisir extérieur de grande envergure																													
- loisir à contraintes																													
EXPLOITATION PRIMAIRE																													
- agriculture/ activités reliées à l'agriculture		•	•																										
- foresterie																													
- pêche																													
- exploitation minière																													
AUTRES USAGES PERMIS (voir notes)	8, 9, 10, 12, 13, 15	8, 9, 10, 16	1	5, 6	5	1, 5, 6, 26, 34	1, 5, 6, 34	1, 5, 6, 23, 29, 31, 34	5, 6, 34	6, 30	1	4, 5, 6, 34	5, 6, 34	5, 6, 34	2, 5, 6, 26, 34	5, 6	5, 6, 24, 29, 33, 34	5, 36	8, 9, 10, 13, 15	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 13, 15	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 15, 16	27, 28	8, 9, 10, 12, 15, 16	8, 9, 10, 16		
USAGES NON PERMIS (voir notes)	14	14	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	14						14		14, 32	
NORMES D'IMPLANTATION																													
- hauteur maximale (étape)	2	2	2	1	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
- coefficient d'emprise au sol	0,3	0,3	0,5	0,8	0,6	0,8	0,8	0,8	0,8	0,3	0,6	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
- marge de recul avant (en mètres)	8	8,0	10,0	6,0	6,0	6,0	6,0	2,0	6,0	6,0	6,0	2,0	6,0	2,0	3,0	2,0	6,0	2,0	6,0	6,0	8	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0		
- nombre de logement maximal	1	1				2	2	85	2	1		2	2	2	10	2	6	9	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
- type d'effacement																													
NORMES SPÉCIALES (chapitre 15)	3, 4, 8, 13, 14, 15, 16, 19, 22, 23, 24	3, 4, 8, 14, 16, 19, 22, 24	2, 5, 6, 14	14	14, 25	4, 14, 26	1, 2, 14	1, 2, 13, 14, 15, 23	14	14	2, 5, 6, 14	1, 14	1, 4, 14	14	3, 4, 14	4, 13, 14, 15, 23, 26	14	1, 2, 14	13, 14, 15, 23	3, 4, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 18, 22, 23, 24	3, 4, 8, 11, 12, 14, 16, 18, 22, 23, 24	3, 4, 8, 11, 12, 14, 16, 18, 22, 23, 24	3, 4, 8, 11, 12, 14, 16, 18, 22, 23, 24	3, 4, 8, 12, 14, 16, 17, 22, 23, 24, 25	3, 4, 8, 12, 14, 16, 17, 22, 23, 24, 25	3, 4, 13, 14, 15, 16, 19, 22, 23	3, 4, 8, 14, 16, 18, 22, 23, 24		
NOTES (voir notes)	21				25			19, 22	20, 22, 25			22	22							21							21		
Amendements	1, 4	1, 4, 8	1, 4, 8	1, 2, 4	1, 4	1, 4	1, 2, 4	1, 2, 4, 6	1, 4	1, 2, 4	1, 4, 8	1, 2, 4	1, 2, 4	1, 4	1, 4	1, 4	1, 2, 4	1, 2, 4	1, 3, 4, 5, 8	1, 4	1, 4, 8	1, 4	1, 4, 8	1, 4, 8	1, 4, 8	1, 4	1, 4	1, 4, 8	

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ

Cette grille fait partie intégrante du règlement no. 76

Authentifiée le : 20 juin 2013

R. L. Dumais
Le maire

Marie-Claude
La secrétaire-trésorière

Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #	Révisé le	Règlement #
19 juin 2013	2013-76	19 juin 2013	2013-76-1	19 août 2015	2015-76

Grille des spécifications

USAGES	NUMÉROS DE ZONES ET DOMINANCES																										Notes et Normes spéciales
	29-Ade	30-C	31-Ade	32-Ade	33-Ade	34-Ade	35-Ade	36-Ade	37-Ade	38-Aaf	39-Av	40-Av	41-Ade	42-Av	43-Ad	44-Ad	45-Av	46-Ad	47-Ad	48-Ad	49-Aaf	50-Ad	51-Ad	52-L	53-Ad		
RESIDENCE																											NOTES
résidence unifamiliale isolée	●	●	●	●	●	●	●	●	●				●												●		1. Culture du sol sans investis. 2. Port de plaisance 3. Services gouvernementaux 4. Traitier comme usage compl. 5. Infrastructure d'utilité publique 6. Parc récréatif et ornemental 7. (abrogée) 8. Résidence (secteur agricole) 9. Industrie artisanale (secteur agricole) 10. Service public et communication 11. (abrogée) 12. Restauration (secteur agricole) 13. Equipement touristique (sect. agr. dynamique) 14. Reboisement (secteur agricole) 15. Exploitation minière (secteur agricole) 16. Equipement touristique (secteur Aaf / Av) 17. (abrogée) 18. (abrogée) 19. Lot non bâtissable (3 168 751) 20. Accès interdit sur la Route 132 21. Marge av. 14 m (Routes 132, de St-Adelme) 22. Marge avant 6 m sur la route 132 23. Fumoir à poisson artisanal 24. Brasserie artisanale 25. PIIA 26. Projet intégré résidentiel 27. Service public, commun. (zone forestière) 28. Forestière (zone forestière) 29. Salle de jeux automatiques 30. Aucun investissement en aqueduc / égout 31. Entreposage et vente machinerie forestière 32. Eoliennes 33. Centre touristique et camp de groupe 34. Habitation intergénérationnelle 35. Résidence unifamiliale 36. Parc et activités récréatives légères
résidence unifamiliale jumelée																											
résidence unifamiliale en rangée																											
résidence bifamiliale isolée		●																									
résidence bifamiliale jumelée																											
résidence bifamiliale en rangée																											
résidence multifamiliale																											
résidence communautaire																											
maison mobile	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●															
maison unimodulaire	●	●	●	●	●	●	●	●	●			●															
chalet																								●			
INDUSTRIELLE																											
industrie manufacturière légère																											
industrie manufacturière artisanale																											
industrie lourde																											
COMMERCIALE A CONTRAINTES																											
construction et travaux publics																											
commerce de gros et entreposage																											
services de réparation des véhicules automobiles																											
atelier de fabrication et de réparation																											
TRANSPORT																											
transport de nature régionale																											
transport de nature locale																											
stationnement																											
COMMERCE																											
vente au détail: marchandise en général		●																							●		
vente au détail: produits de l'alimentation		●																							●		
vente au détail: automobiles et embarcations																											
poste d'essence																											
restauration																											
bar		●																							●		
hôtellerie		●																									
SERVICES																											
services professionnels et d'affaires																											
services personnels																											
services gouvernementaux																											
services publics et communication																											
COMMUNAUTAIRE																											
services communautaires de nature régionale																											
services communautaires de nature locale																											
LOISIR																											
loisir intérieur		●																									
loisir extérieur léger		●																							●		
loisir extérieur de grande envergure		●																						●			
loisir à contraintes																											
EXPLOITATION PRIMAIRE																											
agriculture: activités reliées à l'agriculture			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
foresterie																											
pêche																											
exploitation minière																											
AUTRES USAGES PERMIS (voir notes)	10, 12	23, 24	10, 12	10, 12	10, 12	10, 12	10	10	10	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 15, 16	8, 9, 10, 16	10	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 15	8, 9, 10, 13, 15	8, 9, 10, 15, 16	8, 9, 10, 12, 13	8, 9, 10, 13, 15	8, 9, 10, 12, 13	8, 9, 10, 16	8, 9, 10, 10, 13	8, 9, 10, 12, 13	1, 5, 6, 35	8, 9, 10, 13, 15		
USAGES NON PERMIS (voir notes)	32	32	32	32	32	32	32	32	32			14	32	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	14	14, 32	32	14
NORMES D'IMPLANTATION																											
hauteur maximale (étage)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
coefficient d'emprise au sol	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
marge de recul avant (en mètres)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
nombre de logement maximal	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	2	1	1	1	1		
type d'affichage																											
NORMES SPÉCIALES (chapitre 15)																											
	3,4,14, 22, 23	4, 6, 13, 14, 15, 23, 25	3,4,12, 13,14, 15, 22, 23	3,4,12, 13,14, 22, 23	3,4,14, 22, 23	3,4,12,1 3,14,15, 22,23	3,4,9, 14,22	3,4, 14,22	3,4, 14,22	3,4, 16,18, 22,24	3,4, 16,19, 22,24	3,4,8,11, 14, 19,22, 23,24	3,4,8, 12,14, 19,22	3,4,8, 14,16, 19,22	3,4,14, 16, 18,22	3,4,14, 16, 18,22	3,4,8, 12,14, 16,19, 22,23,24	3,4,14, 18,22, 23	3,4,11, 12,14, 18,22	3,4,12, 14, 16, 18, 22	3,4,11, 12,14, 13,14, 16, 18, 22	3,4,14, 16, 18, 22	3,4,12, 14, 16, 18, 22	3,4,12, 13,14, 15, 18, 22, 23	13,14, 15, 23	3,4,8, 14,18, 22,23	
NOTES (voir notes)	21	22, 25	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	
Amendements	1,4,8	1,4	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4	1,4,8	1,4,8	1,4,8	1,4	1,4	1,4,8	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4,7	1,4,8	