Amendements

Numéros	Descriptions	
1	modifié,Règl.97,art.20,18-08-2011	Lettre «F» dans «Type d'entreposage extérieur permis(Chapitre 11)».
2	modifié,Règl.97,art.26,18-08-2011	Le chiffre «7» est retiré de «Normes spéciales (Chapitre 15)».
3	modifié,Règl.97,art.42,18-08-2011	Le chiffre «24» est ajouté «Normes spéciales (Chapitre 15)».
4	modifié,Règl.97,art.42,18-08-2011	Le chiffre «32» est ajouté «Usages non permis(voir notes)».
5	modifié,Règl.97,art.43,18-08-2011	Le chiffre «15» est remplacé par le chiffre «14» dans «Marges de recul avan (en mètres)».
6	modifié,Règl.97,art.44,18-08-2011	La note «34» est ajouté dans zones «résidence unifamiliale isolée».
7	modifié,Règl.97,art.45,18-08-2011	Le chiffre «8» dans «Normes spéciales (Chapitre 15)» est retiré des zones «agricoles déstructurées».
8	ajouté,Règl.97,art.46,18-08-2011	Création de zones.
9	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Des usages sont ajoutés.
10	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Le chiffre «6» dans «Normes spéciales(Chapitre 15)» et des usages sont ajoutés dans zone 5-L
11	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	La note «33» dans «Normes spéciales (Chapitre 15)» est ajoutée dans zone18-C.
12	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Le chiffre «35» est ajouté et des usages sont retirés.

Cette grille fait partie intégrante du règlement no. 76 Règlement # Révisé le 18 août 20 Grille des spécifications 1/2 MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ Authentifiée le : 28 juillet 2008 19 juin 2013 2013-76 Your Charse NUMEROS DE ZONES ET DOMINANCES Notes et Normes spéciales **USAGES** 1-Ad 2-Av 3-II 4-P 5-L 6-R 7-C 8-C 9-R 10-Zad 11-II 12-C 13-C 14-R 15-R 16-R 17-P 18-C 19-P 20-Ad 21-Aaf 22-Aaf 23-Ad 24-Aaf 25-Av 26-F 27-Av 28-Aaf NOTES RÉSIDENCE Culture du sol sans investis. résidence unifamiliale isolée . Port de plaisance résidence unifamiliale jumelée . Services gouvernementaux • • . Traiteur comme usage compl. résidence unifamiliale en rangée résidence bifamiliale isolée • 5. Infrast. Utilité publique • 6. Parc récréatif et ornemental - résidence bifamiliale jumelée • 7. (abrogée) résidence bifamiliale en rangée 8. Résidence (sect. Agricole) résidence multifamiliale 9. Industrie artisanale (sect. Agr.) résidence communautaire 10. Service public et communication - maison mobile 11. (abrogée) -maison unimodulaire chalet 12 Restauration (sect. Agricole) INDUSTRIELLE 13. Équip, touristique (sect. Agr. Ad) 14. Reboisement (sect. Agricole) - industrie manufacturière légère • 15. Exploitation minière (sect. Agr.) - industrie manufacturière artisanale • 16. Équip. Tourist.(sect. Agr.Aaf/Av) - industrie lourde COMMERCIALE À CONTRAINTES 17. Abrogée) - construction et travaux publics 18. (abrogée) - commerce de gros et entreposage 19. Lot non bâtissable (3 168 751) services de réparation des véhicules automobiles • 20. Accès interdit sur la Route 132 21. Marge avant 14 m. sur Route 132 - atelier de fabrication et de réparation TRANSPORT 22. Marge avant 6 m. sur Route 132 23. Fumoir à poisson artisanal - transport de nature régionale 24. Brasserie artisanale - transport de nature locale 25. PIIA 26. Projet intégré résidentiel; - vente au détail: marchandise en général 27. service pub. Comm. (zone forest) 28. foresterie (zone forestière) - vente au détail: produits de l'alimentation • • • 29, salle de ieux automatiques • vente au détail: automobiles et embarcations 30. Aucun investissement aqu. Égout • • • • • poste d'essence • 31. Entreposage et vente machinerie • • • restauration - bar • • • forestières - hôtellerie 32. Éoliennes SERVICES 33. Centre touristique et camp de gr. 34. Habitation intergénérationnelle - services professionnels et d'affaires - services personnels 35 Résidence unifamiliale 36. Parc et act. récréat. légères - services gouvernementaux • • • • • - services publics et communication COMMUNAUTAIRE services communautaires de nature régionale NORMES SPÉCIALES services communautaires de nature locale LOISIR . Logement dans commerce loisir intérieur 2. Poste d'essence 3. Maison mobile loisir extérieur léger 4. Maison unimodulaire loisir extérieur de grande envergure 5. Usages comm. Et Ind. à contrainte loisir à contraintes EXPLOITATION PRIMAIRE . Industrie périmètre urbain agriculture/ activités reliées à l'agriculture 7. (abrogée) . Carrière et sablière foresterie 9. Lieux d'élimination de déchets dés. pêcherie 10. Étang d'épuratiuon des eaux us. exploitation minière 11. Source d'approv. Eau potable 8, 9,10, 8, 9, 10,16 8, 9, 10,16 1,5,6, 26, 1.5.6.23. 2,5,6, 26, 5.6.24. 8, 9,10, 8, 9,10, 8,9, 10, AUTRES USAGES PERMIS (voir notes) 10,12, 8, 9,10,16 5, 6 1,5,6,34 5,6,34 6, 30 4,5,6,34 5,6,34 5,6,34 5,6,34 5, 6 5, 36 27,28 5 12. secteur à risque décrochement, 10. 13. 15 10.16 13, 15 15, 16 12, 15, 16 34 29. 31.34 34 29. 33.34 16 13.15 issement, érosion, ravinement 13. Érosion berge du fleuve 32 USAGES NON PERMIS (voir notes) 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 14, 32 14. Rive et liottoral 15. Secteur risque d'inondation NORMES D'IMPLANTATION 16. Protection milieu forestier 2 17. Zones forestières hauteur maximale (étage) 2 2 2 2 2 18. Implantation résidence (sect. Agr.) coefficient d'emprise au sol 0,3 0,3 0,6 0,8 0,6 0,8 0,8 0,8 0,8 0,3 0,6 0,8 0,8 0,8 0.8 0,8 0,8 0,8 0,8 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 marge de recul avant (en mètres) 8,0 10,0 6,0 6,0 6,0 6,0 2,0 6.0 6,0 8,0 2,0 6,0 2,0 3.0 2,0 6,0 2,0 6,0 8 8,0 8,0 8 8,0 8,0 8,0 8 8,0 19. Résidence sect. Agricole viable type d'entreposage extérieur permis (Chapitre 11) (Modifié, Règl. 97, art. 20, 18-08-2011) E,F E,F Ε A,B,C С A,B, D, E С ABC E,F E,F E,F E,F E,F E,F Ε E,F E,F 20.(abrogée) nombre de logement maximal 2 85 10 1 1 21. (abrogée) type d'affichage 22. Distances séparatrices odeur 23 Territoire d'intérêt 3,4,8, 3,4,8,10, 3.4. 8.12. 8.12.14. 34811 13,14, 3,4, 12,14, 8,11,12,1 3,4,8,14,1 3,4,8,12, 3,4,13, 3,4,8,14, 24. Implantation d'éolienne 1.2.13. 4.13.14. 13.14. 12.14.16. 14.16. 16.17. NORMES SPÉCIALES (chapitre 15) 15,16, 8.14.16. 2,5,6,14 14 14, 25, 4,14, 26 1,2,14 14 2,5,6,14 1,14 1,4,14 14 3,4,14 14 1,2,14 15,16, 4,16, 6,18, 14.16.18. 14,15, 16, 16,18, 25. Terrain de camping 14,15, 23 15,23 18,22, 19,22, 23, 22,23, 24, 22,23, 24 19, 22,23 22,23, 24 26. Projet intégré 18.22. 19.22.24 18.22. 18.22, 23, 22.24 23,24 24 25 23,24 23,24 24 NOTES (voir notes) 19, 22 20, 22, 25 21 4.6 4.6 4.6 1,2,3,5

	Cette grille f	fait partie intég	grante du règlei	ment no. 76								Révisé le	F	Règlement#		Révisé le		Règlement #		Révisé le		Règlement#			Grillo dos oné	ócifications	
MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ		e le : 28 juillet :									F	18 août 19 juin 2		97 2013	7 3-76							<u> </u>			Grille des spé	ecinications	2/2
		<u> </u>				21						19 juin 2	2013	2013-	76-1												
	189	mll	emaine.	7		Yrus C					L	19 août	12015	2015	0-10												
	Le main	ROS DE	ZONES	FT DOM	IINANCES	secrétaire-tréso	orier																			Notes at No	rmes spéciale
USAGES	29-Ade				33-Ade 3		5-Ade	36-Ada	37-∆do	38-Δaf	39-Av	40-Δν	41-Ade	42-Av	43-Ad	44-Ad	45-Av	46-Ad	47-Ad	48-Ad	49-Aaf	50-Ad	51-Ad	52-I	53-Ad	NOTES	illes speciale
RESIDENCE	20-Auc	00-0	01-Auc	02-Auc	00-Auc C	34-Auc 0	0-Auc	JO-Auc	or-Auc	JO-Au	00-AV	40-AV	+1-Auc	72-74	40-Au	44-Au	40-AV	40-Au	41-Au	40-Au	43-Au	00-Au	01-Au	UZ-L	50-Au		sans investis.
résidence unifamiliale isolée	•	•	•	•	•	•	•	•	•				•											•		2. Port de plaisa	
résidence unifamiliale jumelée																										3. Services gou	/ernementaux
résidence unifamiliale en rangée																											ne usage compl.
ésidence bifamiliale isolée ésidence bifamiliale jumelée		•																								5. Infrast. Utilité 6. Parc récréati	
résidence bifamiliale jurnelee																										7. (abrogée)	et omemental
résidence multifamiliale																										8. Résidence (s	ect. Agricole)
résidence communautaire																											anale (sect. Agr.)
naison mobile	•		•	•	•	•	•	•	•				•														ic et communicat
aison umimodulaire halet	•	•	•	•	•	•	•						•											•		11. (abrogée) 12 Restauration	(sect. Agricole)
DUSTRIELLE																											tique (sect. Agr.
dustrie manufacturière légère																										14. Reboiseme	it (sect. Agricole)
ndustrie manufacturière artisanale																										15. Exploitation	minière (sect. Ag
Idustrie lourde OMMERCIALE A CONTRAINTES																											st.(sect. Agr.Aaf/
onstruction et travaux publics								T			1	T	T	T	1	T		1				T	Ī			17. (abrogée) 18. (abrogée)	
commerce de gros et entreposage		+																									sable (3 168 75
ervices de réparation des véhicules automobiles																										20. Accès interd	it sur la Route 1
telier de fabrication et de réparation																	_										m. (Rte132/St-Ad
RANSPORT																											t 6 m. sur Route
ransport de nature régionale																										23. Fumoir à po 24. Brasserie a	
ransport de nature locale tationnement		+								+																25. PIIA	aou iuit
OMMERCE	•																									26. Prpjet intégi	
ente au détail: marchadise en général		•																						•		27. service pub	Comm. (zone fo
ente au détail: produits de l'alimentation		•																						•		28. foresterie (z	one forestière)
ente au détail: automobiles et embarcations oste d'essence		-			+	-				+																29. salle de jeux 30. Aucun inves	autornatiques
estauration		•																						•		31. Entreposag	
par		•																								forestières	
nôtellerie		•																								32. Éoliennes	
SERVICES		1													-			1									stique et camp d
services professionnels et d'affaires services personnels																										34. Habitation if	tergénérationnel
services gouvernementaux																										36. Parc et act.	
services publics et communication																											J
COMMUNAUTAIRE																											
services communautaires de nature régionale services communautaires de nature locale																										NORMES SPE	NAL EC
OISIR																										NORMES SPE	IALES
pisir intérieur		•																								1. Logement da	ns commerce
oisir extérieur léger		•																						•		2. Poste d'esse	nce
oisir extérieur de grande envergure		•															•							•		3. Maison mobil	
oisir à contraintes XPLOITATION PRIMAIRE		1																								4. Maison unime	
griculture/ activités reliées à l'agriculture	•	1	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		•	6. Industrie péri	n. Et Ind. à contr nètre urbain
oresterie	– –						-	-	-		-	•	-	•	-	-					-	•	•			7. (abrogée)	arbani
êcherie																										8. Carrière et sa	
exploitation minière										•		•		•			_										ation de déchets
AUTRES USAGES PERMIS (voir notes)	10 10	22 24	10 13	10 12	10 12	10. 12	10	10	10	8, 9,10,		8, 9,10,	10	8, 9,10,	8, 9,10,	8,9,10,	8, 9,10,	8,9, 10,			8, 9,10,		8,9, 10,	156 25	8,9,10,		ratiuon des eaux
	10, 12	23, 24	10, 12	10, 12	10, 12	10, 12	10	10	10	16	15, 16	16	10	16	15		15, 16		13,15		16		12,13,	1,5,6, 35	13,15		prov. Eau potabl que décrocheme
JSAGES NON PERMIS (voir notes)	1	+	1				+			+								1							 		érosion, ravinem
	32	32	32	32	32	32	32	32	32		14		32	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	32	14	13. Érosion ber	
																										14. Rive et liotto	
DRMES D'IMPLANTATION							_				_	_		_	_							_				15. Secteur risq	
auteur maximale (étage) pefficient d'emprise au sol	0,3	0,3	0,3	2	2		0,3	0,3	0,3	0,3	0.3	0,3	0,3	0,3	2 0,3	0,3	0,3	0.3	2	0.3	0,3	0.3	0.3	0.2	0,3	16. Protection n 17. Zones fores	
arge de recul avant (en mètres)	0,3 8	8	8	0,3 8	0,3 8.0		8,0	8,0	8,0	8,0	0,3 8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	0,3 8.0	0,3 8,0	0,3 8.0	8,0	0,3 8,0		5,0			lieres ésidence (sect. A
pe d'entreposage extérieur permis (Chapitre 11) (Modifié, Règl.97, art.20,18-08-201	11) E,F	_	_				E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	0,0	E, F	19. Résidence s	
ombre de logement maximal	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	2	1	1	1	1	1	20.(abrogée)	<u> </u>
pe d'affichage																			-					-		21. (abrogée)	
ORMES SPÉCIALES (chapitre 15)		4 0 40		3, 4,12,	_	1 10 1				3,4,	3,4,8,11,	3,4,8,	2 4 44	2.4.0	2 4 4 4	2 4 4 4	3,4,8,	2 4 4 4	3,4,11,	3,4,12,	2 4 4 4	3,4,12,	3,4,12,	10.44	249	22. Distances s	
	3,4,14,	4, 6,13, 14,15,	13,14,	13,14,	J,4,14,		3,4,9,	3,4,	3,4,	8,14,	14,	14,16,		3,4,8, 14,16,	3,4,14, 16,	3,4,14, 16,	12,14,	3,4,14, 18,22,	12, 14,	13,14,	3,4,14, 16,18,	14, 16,	13,14,	13,14, 15,23,	3,4,8, 14,18,	23. Territoire d'i 24. Implantation	
	22, 23	23,25	15,	15, 22	22, 23	22,23	14,22	14,22	14,22			19,22,		19, 22	18,22	40.00	16,19,	00	16,	15,18,	22	18, 22,	15,18,	25	22,23	25. Terrain de d	
<u></u>			22,23	23		_,				22,24	22, 24	23,24		,	,	,==	22,23,24		18,22	22,23		23	22, 23		,	26. Projet intégi	
NOTES (voir notes)	21			21		21									21	21		21	21	21			21	25			
mendements	1,2,3,5,6	3 1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1.2.3.5.6 1.	,2,3,5,6 1.	.3.6.7	1.3.7	1.3.7	1.3.7	1.3	1.3	1.3.6.7	1.3	1.3	13	13	1235	1.3	1235	1.3	1.3	4.8	4.8			