

Amendements

Numéros	Descriptions	
1	modifié,Règl.97,art.20,18-08-2011	Lettre «F» dans «Type d'entreposage extérieur permis(Chapitre 11)».
2	modifié,Règl.97,art.26,18-08-2011	Le chiffre «7» est retiré de «Normes spéciales (Chapitre 15)».
3	modifié,Règl.97,art.42,18-08-2011	Le chiffre «24» est ajouté «Normes spéciales (Chapitre 15)».
4	modifié,Règl.97,art.42,18-08-2011	Le chiffre «32» est ajouté «Usages non permis(voir notes)».
5	modifié,Règl.97,art.43,18-08-2011	Le chiffre «15» est remplacé par le chiffre «14» dans «Marges de recul avan (en mètres)».
6	modifié,Règl.97,art.44,18-08-2011	La note «34» est ajouté dans zones «résidence unifamiliale isolée».
7	modifié,Règl.97,art.45,18-08-2011	Le chiffre «8» dans «Normes spéciales (Chapitre 15)» est retiré des zones «agricoles déstructurées».
8	ajouté,Règl.97,art.46,18-08-2011	Création de zones.
9	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Des usages sont ajoutés.
10	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Le chiffre «6» dans «Normes spéciales(Chapitre 15)» et des usages sont ajoutés dans zone 5-L
11	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	La note «33» dans «Normes spéciales (Chapitre 15)» est ajoutée dans zone18-C.
12	modifié,Règl.97,art.46,18-08-2011	Le chiffre «35» est ajouté et des usages sont retirés.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ		Cette grille fait partie intégrante du règlement no. 76																Révisé le		Règlement #		Révisé le		Règlement #		Révisé le		Règlement #		Grille des spécifications										2/2	
		Authentifiée le : 28 juillet 2008																18 août 2011		97																					
USAGES		NUMEROS DE ZONES ET DOMINANCES																							Notes et Normes spéciales																
		29-Ade	30-C	31-Ade	32-Ade	33-Ade	34-Ade	35-Ade	36-Ade	37-Ade	38-Aaf	39-Av	40-Av	41-Ade	42-Av	43-Ad	44-Ad	45-Av	46-Ad	47-Ad	48-Ad	49-Aaf	50-Ad	51-Ad			52-L	53-Ad													
RESIDENCE																									NOTES																
résidence unifamiliale isolée		●	●	●	●	●	●	●	●				●												●		1. Culture du sol sans investis.														
résidence unifamiliale jumelée																											2. Port de plaisance														
résidence unifamiliale en rangée																											3. Services gouvernementaux														
résidence bifamiliale isolée			●																								4. Traiteur comme usage compl.														
résidence bifamiliale jumelée																											5. Infrastr. Utilité publique														
résidence bifamiliale en rangée																											6. Parc récréatif et ornemental														
résidence multifamiliale																											7. (abrogée)														
résidence communautaire																											8. Résidence (sect. Agricole)														
maison mobile		●		●	●	●	●	●	●				●														9. Industrie artisanale (sect. Agr.)														
maison umimodulaire		●	●	●	●	●	●	●	●				●														10. Service public et communication														
chalet									●	●														●			11. (abrogée)														
INDUSTRIELLE																																									
industrie manufacturière légère																																									
industrie manufacturière artisanale																																									
industrie lourde																																									
COMMERCIALE A CONTRAINTES																																									
construction et travaux publics																																									
commerce de gros et entreposage																																									
services de réparation des véhicules automobiles																																									
atelier de fabrication et de réparation																																									
TRANSPORT																																									
transport de nature régionale																																									
transport de nature locale																																									
stationnement																																									
COMMERCE																																									
vente au détail: marchandise en général			●																						●		26. Prjjet intégré résidentiel;														
vente au détail: produits de l'alimentation			●																						●		27. service pub. Comm. (zone forest)														
vente au détail: automobiles et embarcations																											28. foresterie (zone forestière)														
poste d'essence																											29. salle de jeux automatiques														
restauration			●																						●		30. Aucun investissement aqu. Égout														
bar			●																								31. Entreposage et vente machinerie forestières														
hôtellerie			●																								32. Eoliennes														
SERVICES																																									
services professionnels et d'affaires																																									
services personnels																																									
services gouvernementaux																																									
services publics et communication																																									
COMMUNAUTAIRE																																									
services communautaires de nature régionale																																									
services communautaires de nature locale																																									
LOISIR																																									
loisir intérieur			●																								1. Logement dans commerce														
loisir extérieur léger			●																						●		2. Poste d'essence														
loisir extérieur de grande envergure			●																						●		3. Maison mobile														
loisir à contraintes																											4. Maison unimodulaire														
EXPLOITATION PRIMAIRE																																									
agriculture/ activités reliées à l'agriculture		●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	5. Usages comm. Et Ind. à contrainte														
foresterie																											6. Industrie périmètre urbain														
pêcherie																											7. (abrogée)														
exploitation minière										●				●													8. Carrière et sablière														
AUTRES USAGES PERMIS (voir notes)		10, 12	23, 24	10, 12	10, 12	10, 12	10, 12	10	10	10	8, 9,10, 16	8,9,10, 15, 16	8, 9,10, 16	10	8, 9,10, 16	8, 9,10, 15	8,9,10, 13, 15	8, 9,10, 15, 16	8,9, 10, 12,13,	8,9,10, 13,15	8, 9,10, 16	8,9, 10,13,	8,9, 10, 12,13,	1,5,6, 35	8,9,10, 13,15	9. Lieux d'élimination de déchets dés.															
USAGES NON PERMIS (voir notes)		32	32	32	32	32	32	32	32	32		14		32	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	14, 32	14, 32	14	14, 32	32	14	10. Étang d'épuration des eaux us.															
NORMES D'IMPLANTATION																																									
hauteur maximale (étage)		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	11. Source d'approv. Eau potable														
coefficient d'emprise au sol		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	12. secteur à risque décrochement, glissement, érosion, ravinement															
marge de recul avant (en mètres)		8	8	8	8	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	13. Erosion berge du fleuve															
type d'entreposage extérieur permis (Chapitre 11) (Modifié, Régl. 97, art. 20, 18-08-2011)		E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E,F	E, F	14. Rive et littoral															
nombre de logement maximal		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	2	1	1	1	15. Secteur risque d'inondation															
type d'affichage																											16. Protection milieu forestier														
NORMES SPÉCIALES (chapitre 15)																																									
		3,4,14, 22, 23	4, 6,13, 14,15, 23,25	3,4,12, 13,14, 15, 22,23	3, 4,12, 13,14, 15, 22, 23	3,4,14, 22, 23	3,4,12,1 3,14,15, 22,23	3,4,9, 14,22	3,4, 14,22	3,4, 14,22	3,4, 8,14, 16,18, 22,24	3,4,8,11, 14, 16,19, 22, 24	3,4,8, 14,16, 19,22, 23,24	3,4,11, 12,14, 22	3,4,8, 14,16, 19, 22	3,4,14, 16, 18,22	3,4,14, 16, 18,22	3,4,8, 12,14, 16,19, 22,23,24	3,4,14, 18,22, 23	3,4,11, 12, 14, 16, 18,22	3,4,12, 13,14, 15,18, 22,23	3,4,14, 16,18, 22	3,4,12, 14, 16, 18, 22, 23	3,4,12, 13,14, 15,18, 22, 23	13,14, 15,23, 25	3,4,8, 14,18, 22,23	17. Zones forestières														
NOTES (voir notes)		21	22, 25	21	21	21	21																			18. Implantation résidence (sect. Agr.)															
Amendements		1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,2,3,5,6	1,3,6,7	1,3,7	1,3,7	1,3,7	1,3	1,3	1,3,6,7	1,3	1,3	1,3	1,3	1,2,3,5	1,3	1,2,3,5	1,3	1,3	4,8	4,8	19. Résidence sect. Agricole viable															
																										20.(abrogée)															
																										21. (abrogée)															
																										22. Distances séparatrices odeur															
																										23. Territoire d'intérêt															
																										24. Implantation d'éolienne															
																										25. Terrain de camping															
																										26. Projet intégré															